

ZÁPIS

o průběhu II. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy konaného dne 9.3.2023 v 18:00 hodin v klubovně hasičské zbrojnice.

K bodu č. 1 – Zahájení

Pan starosta Ing. Ondřej Hudec zahájil II. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy v 18:00 hodin a všechny přivítal. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem. Informace o konání Zastupitelstva jsou vyvěšeny na úřední desce úřadu městyse Ostrov u Macochy a v pozvánce, kterou zastupitelé obdrželi.

Přítomno je 10 členů zastupitelstva, jedná se o nadpoloviční většinu, takže zastupitelstvo je usnášení schopné.

Omluveni jsou: Mgr. Martin Nippert, Ing. Jiří Pernica, Mgr. Eva Kalová, Michal Horský, Mgr. Ondřej Strava.

Přítomni jsou 4 občané.

Zapisovatelka: Hana Opatřilová

Pan starosta navrhl jako sčítatele hlasů paní Florkovou Hanu. Jelikož nebyly vzneseny další návrhy a paní Florková souhlasila, pan starosta navrhl usnesení.

Usnesení 36/II:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy určuje Hanu Florkovou sčítatelkou hlasů při jednání II. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 1:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 2 – Schválení programu

Pan starosta uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi program společně s pozvánkou na zasedání, program byl zveřejněn na webových stránkách obce a byl také vyvěšen na úřední desce městyse.

Jelikož nebyly žádné připomínky ani doplňující návrhy, nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

Usnesení 37/II:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

program II. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

1. Zahájení, určení zapisovatele a sčítatele
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtová opatření č. 13/2022, 1/2023 a 2/2023
5. Prodloužení kanalizace – vklad do majetku Svazku VaK
6. Příspěvek na spolufinancování sociálních služeb
7. Dotace poskytnuté z rozpočtu městyse
8. Zpráva o činnosti rady městyse
9. Dotazy, připomínky a podněty
10. Závěr

Hlasování č. 2:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 3 – Schválení ověřovatelů zápisu

Pan starosta navrhl na ověřovatele zápisu pana Ferdinanda Zouhara a paní Mgr. Jarmilu Krbečkovou. Jelikož nebyly vzneseny další doplňující návrhy a navržení zastupitelé souhlasili, nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

Usnesení 38/II:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

určuje

pana Ferdinanda Zouhara a Mgr. Jarmilu Krbečkovou

ověřovateli zápisu z II. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 3:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 4. – Rozpočtová opatření č. 13/2022, 1/2023 a 2/2023

Pan starosta upřesnil některé významnější položky.

Rozpočtové opatření č. 13/2022

Příjmy se navýšily o 889.400,-Kč

Výdaje se snížily o 261.800,-Kč

Tímto rozpočtovým opatřením jsme se dostali do plusu o 1.151.200,-Kč

Rozpočtové opatření č. 1/2023

Příjmy i výdaje se zvýšily o 38.600,-Kč

Rozpočtové opatření č. 2/2023

Příjmy i výdaje se zvýšily o 155.200,-Kč

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 39/II:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 13/2022, 1/2023 a 2/2023 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 3:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 5 – Prodloužení kanalizace – vklad do majetku Svazku VaK

Pan starosta

Zastupitelé obdrželi smlouvu o bezúplatném převodu prodloužené splaškové kanalizace na ulici Sadová. Prodloužení se realizovalo v rámci výstavby nové dětské léčebny. Na pozemních komunikacích se prodloužila páteřní síť o zhruba 22,5 m v ceně asi 500.000,-Kč bez DPH. Investorem byl Jihomoravský kraj, který nám tuto část kanalizace v minulém roce daroval. My jsme členy Svazku VaK, tak bychom měli v souladu se stanovami postoupit tento majetek dál Svazku, aby mohl tuto kanalizaci obhospodařovat.

Jen pro srovnání, metr kanalizace stál cca 20.000,-Kč bez DPH. Až budeme dělat kanalizaci

v rozvojové lokalitě, tak tam bude třeba vybudovat kanalizace mnohonásobně víc a budeme to platit sami.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 40/II:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

uzavření „Smlouvy o bezúplatném převodu“ se Svazkem Vodovodů a kanalizací měst a obcí podle předloženého materiálu.

Hlasování č. 5:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 6 – Příspěvek na spolufinancování sociálních služeb

Pan starosta

Podkladové materiály obdrželi všichni zastupitelé e-mailovou korespondencí. Městu Blansko na tyto služby přispíváme každoročně. Částečně se to týká služeb sociální prevence, tam je kalkulace spočítaná z počtu obyvatel v obci, protože se nekalkuluje s jednotlivými klienty. Tady po nás chtějí 46.500,-Kč. Větší část složky zhruba 180.000,-Kč jsou služby na sociální péči. Je tak vysoká z toho důvodu, že těchto klientů máme v obci dlouhodobě hodně.

Ne každá obec hradí tyto příspěvky v plné výši. My jsme doposud platili v plné výši, protože klientů máme opravdu hodně.

Člen zastupitelstva pan Ing. Ján Gajdošík

Já jsem se díval, že Olomučany mají podobný počet obyvatel a platí o polovinu méně.

Pan starosta

Sociální prevenci mají podle počtu obyvatel a služby na sociální péči platí podle toho, kolik lidí to využívá. U nás ji využívá hodně obyvatel obce. U nich zřejmě není tak využívána.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 41/II:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

uzavření „Smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb“ s městem Blansko podle předloženého materiálu

Hlasování č. 6:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 7 – Dotace poskytnuté z rozpočtu městyse

Pan starosta

V pravomoci rady je schválit dar do 20.000,-Kč, dotace do 50.000,-Kč.

Dotace nad 50.000,-Kč schvaluje zastupitelstvo.

V souladu s platnou legislativou rada schválila dar pro včelaře v hodnotě 7.000,-Kč.

Dotace pro:

Myslivecký spolek – 13.000,-Kč

Mažoretky Zuzanky – 16.000,-Kč

Český zahrádkářský svaz 22.000,-Kč.

Do zastupitelstva máme návrh na schválení dotace pro:

Tělovýchovnou jednotu – 60.000,-Kč

Sbor dobrovolných hasičů – 60.000,-Kč

Římskokatolickou farnost – 80.000,-Kč

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 42/II:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

- poskytnutí dotace: - ve výši 60 000,- Kč Sbor dobrovolných hasičů Ostrov u Macochy

- ve výši 60 000,- Kč TJ Ostrov u Macochy, z.s.

- ve výši 80 000,- Kč Římskokatolické farnosti Ostrov u Macochy

- znění smluv o poskytnutí dotace

Hlasování č. 7:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 8 – Zpráva o činnosti rady městyse

Pan starosta

Usnesení z rady jsou pravidelně zveřejňována a zastupitelé je také obdrželi v podkladových materiálech.

Jelikož nebyly žádné dotazy, pan starosta navrhnul usnesení.

Usnesení 43/II:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady městyse Ostrov u Macochy od I. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy

Hlasování č. 8:

pro: 10

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 9 – Dotazy, připomínky a podněty

Pan starosta

Chtěl bych zmínit akce, které nás v letošním roce čekají.

Největší plánovanou investicí bude intenzifikace ČOV. Schválili jsme smlouvu o financování na dodavatele služeb na výběrové řízení, administraci dotace, což byla firma AP Investing. My nejsme přímý objednavatel, objednavatel je Svazek VaK. Na základě stanov, ale veškeré finanční prostředky hradíme my ze svého rozpočtu. Tyto služby v rámci intenzifikace ČOV vychází na 720.000,-Kč bez DPH. Svazek je plátcem DPH, takže je to konečná cena. Již jsem posílal členům rady dokumenty na schválení zadávací dokumentace, která počítá s tím, že se co nejdříve vysoutěží. Na pondělním jednání Svazku by měla být schválena dokumentace. Někdy v červnu bychom měli znát dodavatele prací a zejména cenu. Projektové náklady jsou vyčísleny na 50 milionů Kč bez DPH. Plnění uznatelných nákladů je jen 40%. Ze Státního fondu životního prostředí více jak 20 milionů Kč nedostaneme. Je na nás, jakým způsobem uhradíme dalších 30 milionů Kč. Variant je více. Určitě budeme žádat Jihomoravský kraj o nějakou podporu. Tam je podpora limitovaná maximálně 10

miliony Kč. Pokud bude možnost, tak bych čerpal úvěr ze Státního fondu životního prostředí, protože pokud mají prostředky, tak je dávají za mimořádně výhodných podmínek s úrokem 1%. Takže, pokud by tato možnost byla, tak bych chtěl co největší část vzít na úvěr. Je to ale hodně orientační částka, záleží na tom, jak se to vysoutěží. Pokud nebude možnost získat úvěr ze Státního fondu životního prostředí, tak bychom museli zapojit veškeré zůstatky a přebytky. Popřípadě bychom museli najít nějaké krátkodobé komerční financování. Tato akce nás čeká v následujících dvou letech. Probíhat to bude tak, že se vysoutěží dodavatel, podepíše se s ním smlouva a potom se žádá o dotace. Ve chvíli, kdy je zajištěné financování, tak se stavba rozbíhá. Počítá se s tím, že v březnu příštího roku se předá stavba, další rok a půl bude stavba probíhat.

Tato investice je nutná, bez ní nemůžeme dělat další stavební pozemky za bytovkami, nemůžeme připojit žádnou další přípojku na kanalizaci, takže si myslím, že není nad čím přemýšlet. Tady jsme zahrnutí do kouta a musíme konat.

Co se týká dalších akcí, které jsou nějakým způsobem rozběhnuté:

Proběhlo výběrové řízení na malotraktor. Je podepsaná smlouva s firmou Alfa Profi, což je firma, která nám dodala i traktor před 11 lety, který doposud používáme. Bude to novější obdoba tohoto traktoru. Bude s lesnickou nástavbou, bude bezpečnější pro práci v lese. Lesnická nástavba je požadavek poskytovatele dotace. Mimo jiné bude mít i přední nakladač, což si myslím, že hodně pomůže našim zaměstnancům. Dodání traktoru očekávám během letošního léta.

Dále proběhlo výběrové řízení na opravu vodovodu a kanalizace v základní škole. To vyhrála firma Trojan-ZTI, zatím nemáme podepsanou smlouvu o dílo. Cena 1,7 milionu Kč je nižší, než jsem čekal. Myslel jsem, že cena bude přes 2 miliony Kč.

Podané žádosti o dotace:

Na Jihomoravský kraj jsme podávali žádost o dotaci na informační centrum, pro JSDH, na opravu vodovodu a kanalizace v ZŠ, na spolufinancování restaurování kříže na hřbitově a litinové sochy vzkříšeného Krista pod kostelem u Kalášů.

Další žádost byla podaná na Ministerstvo zemědělství také na restaurování sochy vzkříšeného Krista. To jsou podané dvě žádosti o dotaci na jednu sochu. Pokud bychom obdrželi obě dotace, tak by nás restaurování nemuselo stát skoro žádné peníze.

Na Ministerstvo financí jsem podával žádost o dotaci na rekonstrukci kuchyně ve škole. Zde nejsem optimista. Alokace na 300 milionů Kč na celý stát je zoufale malá. V loňském roce byly žádosti asi za 4,5 miliardy Kč, takže šance, že uspějeme je 5-10%.

Další projekty, které jsou rozběhnuté a blíží se k podání žádosti o dotaci je fotovoltaika na základní škole. Pokud se podaří doložit veškeré podklady, tak bychom tuto dotaci měli obdržet. Výše je asi 6 milionů Kč, z toho 1,5 milionu spolufinancování. Toto by podstatně snížilo provozní náklady ve škole.

Jak jsem říkal, že jsme podávali žádost o dotaci na rekonstrukci školní kuchyně na Ministerstvo financí, kde je šance k získání malá, tak budeme podávat také žádost o dotaci z Operačního programu životního prostředí, kde dávají 50% uznatelných nákladů. To jsou náklady, které souvisí se snížením energií. Rozpočet na tuto rekonstrukci je 14-15 milionů Kč. Tam bude výše dotace do 5 milionů Kč, více určitě ne. Pokud nebude jiné financování, tak to budeme muset financovat ze svého.

Dlouhodobý projekt, který připravujeme je veřejné osvětlení. Rekonstrukce z nějakých dotací. Trochu se to brzdí tím, že se připravuje rekonstrukce nízkého napětí v lokalitě na Sadové a na Lesé. Fotovoltaika a tepelné čerpadlo na úřad městyse je zatím v počáteční fázi, tam si myslím, že bychom dotaci výhledově měli dostat, ale asi to nebude v letošním roce.

Pan starosta dále ukázal fotku mlatu a popsal průběh rekonstrukce.

Ještě bych chtěl říci, že byla podepsaná smlouva na realizaci územní studie na rozvojovou lokalitu za bytovkami, ale to už jsem dnes zmínil. Cena je 210.000,-Kč vč. DPH. Mělo by to být do 3-4 měsíců, potom můžeme pokračovat v projektových dokumentacích apod.

Pan starosta předal slovo řediteli školy Mgr. Karlovi Hasoňovi, PH.D. Pan ředitel pozval všechny přítomné na den otevřených dveří ve škole, který se bude konat 31.3.2023 od 8:00 do 16:00 hodin a v sobotu 1.4.2023 od 10:00 hodin bude pro zájemce probíhat komentovaná prohlídka.

Z občanů pan Jan Pupík

Měl bych dotaz na dopravní značení na nové komunikaci od léčebny. Mám dojem, že by mohlo docházet ke kolizím na křižovatce u Opatřilových. Někdo dává přednost zprava, ale dříve se jezdilo z kopce jako po hlavní.

Pan starosta

Tam je přednost zprava.

Pan Jan Pupík

Platí přednost zprava, ale někdo jede z kopce a přednost nedává. Po rekonstrukci se hodně změnila poměry. Dřív se spodem nejezdilo, teď se jezdí. Z preventivních důvodů by tam bylo dobré dát nějaké značení.

Pan starosta

Myslím si, že pro cizí auta by to nemělo být zmatečné, oni by měli vnímat, že je přednost zprava, když tam nejsou značky. To spíše pro místní, kteří byli zvyklí jezdit z kopce jako po hlavní.

Dopravní inspektorát by nám stejně řekl, že je tam přednost zprava a žádná značka tam nepatří.

Člen zastupitelstva pan Ferdinand Zouhar

Je něco nového v jednání s Jihomoravským krajem ohledně využití budovy bývalé speleoterapie?

Pan starosta

Platí, že máme budoucí darovací smlouvu a Jihomoravský kraj by nám budovu měl v dohledné době darovat. Zastupitelka paní Mgr. Eva Kalová, jako ředitelka sociálních služeb v Šebetově, se na to zaměřila a má snahu tam zřídit sociální služby pro zdravotně omezené občany. Předmětem toho by byla kompletní sanace budovy a výstavba nové budovy zhruba ve stejném rozsahu. Já bych se tomu nebránil, protože by nám nevznikly žádné investice. Pokud bychom si budovu nechali, tak bychom investovat museli několik milionů, abychom budovu zrekonstruovali. Určitě také nevymyslíme jiný záměr využití. Maximálně tak, že by to bylo ubytování pro jinou cílovou skupinu. Proto se přikláním k předání budovy. Bude to samozřejmě rozhodnutí nás všech, až dojde rozhodnutí z Jihomoravského kraje, tak to budeme muset schválit.

Paní Kalová to má rozběhnuté tak, že má stavební záměr, nějakou studii. V rámci dotací Integrovaného regionálního programu je to dáno do pořadníku. V blízkosti blanenského ORP žádné takové zařízení pro tuto cílovou skupinu není, tak je velká šance k získání dotace. Nám by zůstaly pozemky okolo školy, hřiště. Výhledově bychom museli opravit komunikaci, která tam vede a udělat parkovací místa. Ta by se hodila nejen škole, ale i k té nové budově.

Člen zastupitelstva pan Petr Novotný

A Havaj necháme Jihomoravskému kraji?

Pan starosta

Jak s ní naložíme? Majetek je hezká věc, ale jak s ním naložit? Havaj má jinou cenu, protože je zrekonstruovaná.

Členka zastupitelstva paní Mgr. Jarmila Krbečková

Slyšela jsem, že paní doktorka Bezděková chce současné prostory ordinace prodat? Kde by nová lékařka ordinovala? Smlouvu mají do konce roku.

Pan starosta

Pro ordinaci máme rezervní místo ve škole. Mám s paní doktorkou Bezděkovou domluvenou schůzku, kde bych se měl dovědět, co má s ordinací za plány. Od nové paní doktorky nemám zprávy, že by se měla stěhovat. Říkal jsem jí, že pokud bude potřeba zřídit novou ordinaci, tak to potřebuji vědět minimálně půl roku dopředu, kdy by se ve škole daly nachystat nové prostory.

Člen zastupitelstva pan Jaromír Tejkal

Paní doktorka si tam vyměnila nábytek, má tam EKG, tak do na stěhování nevypadá.

Pan starosta

S paní doktorkou Bezděkovou jsem zatím nejednal a nová paní doktorka o stěhování nic neví.

Pan Petr Novotný

Co Hostinec Staré časy?

Pan starosta

Nemám žádné nové informace. Ale ruku na srdce, s ohledem na intenzifikaci ČOV si nemůžeme dovolit jiné investice. Jestli se podaří rozumně udělat akce ohledně školy, tak poté nastane hodně velké utahování opasků. ČOV je velká investice, která přesáhne dva roční rozpočty obce.

Člen zastupitelstva Ing. Ivo Ambrož

Ví se něco ohledně opravy hlavní komunikace od Balcarky k Šošůvce?

Pan starosta

Chystá se projekt na průtah Ostrovem od značky ke značce. Nic víc. Zatím nemám žádné podklady. Je to ve fázi prvotních příprav a spolupráci s Vodárenskou a.s., která dělá průzkumy, jak vypadá kanalizace. Již se o tom začíná mluvit, tak je to na dobré cestě.

Pan Ing. Ivo Ambrož

Jak je to s pozemky na bývalém smetáku, kde se ještě nestaví? Bude tam někdo stavět?

Pan starosta

Nyní je jeden pozemek v přípravě na stavbu, další dvě stavby jsou povolené. Dva pozemky jsou bez jakéhokoliv záměru stavby. Jeden pozemek jsme blokovali my, než jsme udělali nový územní plán. Protože jeho majitelem je p. Haška, tak bych s ním chtěl dojednat odprodej pásu, který byl původně zamýšlen využit na komunikaci k Macošce. Je tam povolená jen cyklostezka, takže nepotřebujeme tak velký pozemek.

Pan Ing. Ivo Ambrož

A fabrika vedle kravína?

Pan starosta

Tam je to ve stejné fázi, jak naše rozvojová lokalita za bytovkami. V územním plánu je to vytýčené, ale musí se udělat územní studie, která se nyní zpracovává. Letos se udělá územní studie a možná se začne projektová dokumentace. Network na to poměrně spěchá, tak si myslím, že by se příští rok mohlo stavět.

Členka zastupitelstva slečna Kateřina Reková

Chtěla bych se vrátit ještě k využití budovy bývalé léčebny za školou. Víme, o jakou cílovou skupinu lidí se jedná?

Pan starosta
Zdravotně postižení.

Slečna Kateřina Reková
Právě proto si myslím, že by měli rozhodovat i občané. Někdo bude souhlasit a někdo bude zásadně proti. Aby měli občané možnost se vyjádřit.

Pan starosta
Já si myslím, že tím, že to je schované za školou a nemá to žádné sousedy, tak bych do toho nechtěl příliš vtahovat všechny občany. S ohledem na to, že něco podobného se mělo realizovat ve Svitávce a dopadlo to hodně smutně a charakterově hodně velkou ostudou pro obyvatele Svitávky. Doufám, že něco podobného nenastane v Ostrově. Něco ve formátu referenda bych určitě nedělal.

Pan Petr Novotný
Je pravda, že by občané měli vědět o co se jedná.

Pan starosta
Z Ostrova jsou 2 až 3 potencionální klienti, kteří by to mohli využívat a měli by to k rodinám blíž.

Pan Ing. Ivo Ambrož
Trošku jsem se na to díval a vím, že klienti jsou neškodní. Jsou to lidé, kteří se o sebe nedokáží postarat. Nebudou to lidé, kteří mají nějaký velký hendikep. Katka to určitě myslí dobře. Jde o informovanost občanů. Jde o to, aby občané informaci přijali a pak ji akceptovali. To je podobné i s odpadovým hospodářstvím v obci. Lidi dávají poloprázdné pytle s plastem a pak se diví, že musíme platit vysoké částky.

Slečna Kateřina Reková
Právě, aby tady byla nějaká osvěta. My o tom v podstatě nic nevíme. Je to v blízkosti školy, tak bude třeba upřesnit, kdo by budovu využíval.

Pan starosta
Možná jsem to špatně pochopil, informovat občany určitě ano, ale s referendem bych obecně nesouhlasil. Ale je to celkem nová věc, o které jsme ještě před dvěma měsíci nevěděli.

Pan Ing. Ivo Ambrož
Mohla by se dát do zpravodaje jednoduchá úvaha, kde by Mgr. Eva Kalová vysvětlila směr a koho by se to mělo týkat.

Pan starosta
Mgr. Evu Kalovou na to upozorním, že by bylo třeba dát do zpravodaje osvětový článek, aby se vědělo, pro koho bude zařízení sloužit a mohla by také popsat rozsah budoucího zařízení.

Pan Ing. Ivo Ambrož
Ještě by se mohl dát více do povědomí občanů Mobilní rozhlas. Hodně lidí mi říká, že neví, co se v obci děje, rozhlas neslyší. Mobilní rozhlas využívám a vím o všem, co se v obci chystá. Chtělo by dát i toto do zpravodaje. Dál by se mělo upozornit na odpadové hospodářství, že je tam možnost zakliknout si upozornění, že bude svoz odpadu.

Pan starosta
Připomínky si píšu, zveřejníme ve zpravodaji.

Jelikož nebyly žádné další připomínky ani dotazy, ukončil pan starosta zasedání a popřál všem přítomným pěkný zbytek večera.

Konec: 18:50 hodin.

Vyhotoveno dne: 13.3.2023

Zapsala: Hana Opatřilová

Starosta: Ing. Ondřej Hudec

Ověřovatelé zápisu: Ferdinand Zouhar

Jarmila Krbečková