

ZÁPIS

o průběhu XVI. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy konaného dne 17.3.2022 v 18:00 hodin v klubovně hasičské zbrojnice.

K bodu č. 1 – Zahájení

Pan starosta Ing. Ondřej Hudec zahájil XVI. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy v 18:00 hodin a všechny přivítal. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem. Informace o konání Zastupitelstva jsou vyvěšeny na úřední desce úřadu městyse Ostrov u Macochy a v pozvánce, kterou zastupitelé obdrželi.

Přítomno je 11 členů zastupitelstva, jedná se o nadpoloviční většinu, takže zastupitelstvo je usnášení schopné.

Omluveni jsou: Zdeněk Vašíček, Mgr. Josef Škvařil, Zdeněk Musil

Později přijde Mgr. Veronika Jelínková

Přítomno 0 občanů.

Zapisovatelka: Hana Opatřilová

Pan starosta navrhl jako sčítatele hlasů paní Florkovou Hanu. Jelikož nebyly vzneseny další návrhy a paní Florková souhlasila, pan starosta navrhl usnesení.

Usnesení 238/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy určuje Hanu Florkovou sčítatelkou hlasů při jednání XVI. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 1:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 2 – Schválení programu

Pan starosta uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi program společně s pozvánkou na zasedání, program byl zveřejněn na webových stránkách obce a byl také vyvěšen na úřední desce městyse.

Pan starosta dále navrhnul přejmenovat bod č. 4 – Rozpočtová opatření č. 11/2021, 1/2022 a 2/2022. Dále navrhuje vložit bod č. 8 – Zřízení věcného břemene p.č. 94/13.

Podklady k upravenému i vloženému bodu zastupitelé obdrželi před zasedáním zastupitelstva.

Jelikož nebyly žádné připomínky ani další doplňující návrhy, nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

Usnesení 239/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

program XVI. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

1. Zahájení, určení zapisovatele a sčítatele
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Rozpočtová opatření č. 11/2021, 1/2022 a 2/2022

5. Přípojka NN - Kasárna
6. Zřízení služebnosti u ZŠ – p.č. 102/1
7. Zánik služebností – Vintoky
8. Zřízení věcného břemene p.č. 94/13
9. Příspěvek na spolufinancování sociálních služeb
10. Dotace poskytnuté z rozpočtu městyse
11. Stanovení počtu členů Zastupitelstva městyse
12. Zpráva o činnosti rady městyse
13. Dotazy, připomínky a podněty
14. Závěr

Hlasování č. 2:

pro: 11

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 3 – Schválení ověřovatelů zápisu

Pan starosta navrhl na ověřovatele zápisu Mgr. Martina Nipperta a Mgr. Zdeňku Svobodovou. Jelikož nebyly vzneseny další doplňující návrhy a navržení zastupitelé souhlasili, nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

Usnesení 240/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

určuje

Mgr. Martina Nipperta a Mgr. Zdeňku Svobodovou

ověřovateli zápisu z XVI. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 3:

pro: 9

proti: 0

zdržel se: 2

Zdrželi se: Mgr. Martin Nippert, Mgr. Zdeňka Svobodová

V 18:10 hodin dorazila členka zastupitelstva Mgr. Veronika Jelínková.

K bodu č. 4. – Rozpočtová opatření č. 11/2021 a 1/2022

Pan starosta upřesnil některé významnější položky.

Rozpočtové opatření č. 11/2021

Příjmy zvýšeny celkem o 1 321 400,-Kč

Výdaje zvýšeny celkem o 467 300,-Kč

Financování celkem sníženo o -854 100,-Kč

Rozpočtové opatření č. 1/2022

Příjmy celkem zvýšeny o 322 900,-Kč

Výdaje zvýšeny celkem o 322 900,-Kč

Rozpočtové opatření č. 2/2022

Příjmy celkem zvýšeny o 750 000,-Kč

Výdaje celkem zvýšeny o 750 000,-Kč

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 241/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

bere na vědomí

rozpočtová opatření č. 11/2021, 1/2022 a 2/2022 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 3:**pro: 12****proti: 0****zdržel se: 0****K bodu č. 5 – Přípojka NN - Kasárna**

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu je nová přípojka NN pro objekt bývalého Svazarmu. Podkladové materiály (smlouva a situační výkres) zastupitelé obdrželi.

Pan starosta ukázal místo na mapce.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 242/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s. na pozemku p.č. 1689/1 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 5:**pro: 12****proti: 0****zdržel se: 0****K bodu č. 6 – Zřízení služebnosti u ZŠ – p.č. 102/1**

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu je zřízení služebnosti ke sloupu CETINu, který byl přeložen v souvislosti s rekonstrukcí místních komunikací u ZŠ. Podkladové materiály zastupitelé obdrželi.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 243/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

smlouvu o zřízení služebnosti s firmou CETIN, a.s. na pozemku p.č. 102/1 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 6:**pro: 12****proti: 0****zdržel se: 0****K bodu č. 7 – Zánik služebností - Vintoky**

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu je zrušení služebností na obecních pozemcích 354/140, 354/152 a 505/2, které byly zřízeny mimo jiné ve prospěch majitelů pozemků p.č. st. 604, 354/16 a 505/10. Návrh dohody zastupitelé obdrželi.

Jeden z majitelů novostavby nás požádal o zánik tohoto práva, které na našich pozemcích vůči nim vázne. Vázne to z toho důvodu, že když se pozemky zasíťovaly, tak nebyly v majetku obce, ale byly firmy HAŠKA a.s. Proto, aby měl každý stavebník právo na vstup ke svému pozemku, bylo nutné

zřídít služebnost. Dnes tyto pozemky nabyla zpět obec, tak toto právo je zbytečné.

Člen zastupitelstva pan JUDr. František Pernica

Mám za to, že služebnost tam byla sjednána z důvodu kanalizace.

Pan starosta

Kanalizace je něco jiného. Vede přes pozemky žádajícího majitele novostavby. Dohoda, kterou dnes schvalujeme, ruší služebnost zřízenou ve prospěch majitelů rodinného domu, která vázne na našich pozemcích u přístupových komunikací.

Pan JUDr. František Pernica

Ta služebnost u kanalizace tam zůstává?

Pan starosta

Ano, zůstává.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 244/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

dohodu o zániku služebnosti vztahující se k pozemkům p.č. 354/140, 354/152 a 505/2 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 7:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 8 – Zřízení věcného břemene p.č. 94/13

Pan starosta

Jedná se o plynovou přípojku k rodinnému domu nad školou.

Pan starosta ukázal místo na fotografii.

Majitelé domu jednají s plynárnami o odprodání plynovodní přípojky do vlastnictví plynáren. Pokud má odprodej proběhnout, tak GasNet, jakožto majitel a distributor, by chtěl zřídít na přípojku věcné břemeno.

Pan JUDr. František Pernica

Jedná se o úplatné věcné břemeno?

Pan starosta

Ano, budou to hradit majitelé rodinného domu a je tam navržena úplata 500,-Kč.

Pan JUDr. František Pernica

Je potřeba se na to do budoucna podívat. Toto je symbolická částka.

Pan starosta

Je to tak. GasNet to nechává platit majitele domu, zatímco elektrické přípojky platí E.On. Já bych nechtěl po ostrovských občanech, kteří dělají tyto přípojky, aby nám platili nějaké velké sumy.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 245/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

smlouvu o zřízení věcného břemene GasNet, s.r.o. na pozemku p.č. 94/13 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 8:**pro: 12****proti: 0****zdržel se: 0****K bodu č. 9 – Příspěvek na spolufinancování sociálních služeb**

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu je příspěvek na spolufinancování sociálních služeb městu Blansko. Podkladový materiál zastupitelé obdrželi.

V minulém roce jsme platili zhruba 235 000,-Kč, letos to bude zhruba 205 000,-Kč. Je to nižší částka než loni, předpokládám, že se snížil počet občanů, kteří využívají služby sociální péče. Přesné vyúčtování z Města Blanska ještě nemám, mělo by dojít do konce března.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 246/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

uzavření „Smlouvy o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb“ s městem Blansko podle předloženého materiálu

Hlasování č. 9:**pro: 12****proti: 0****zdržel se: 0****K bodu č. 10 – Dotace poskytnuté z rozpočtu městyse**

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu jsou dotace poskytnuté městysem.

Na základě obdržených žádostí o podporu z rozpočtu městyse a v souladu se schváleným rozpočtem rozhodla rada městyse o poskytnutí darů a dotací ve výši:

- 7 000,- Kč Českému svazu včelařů, ZO Jedovnice
- 13 000,- Kč Mysliveckému spolku Ostrov u Macochy
- 16 000,- Kč Svaz tělesně postižených v České republice z.s., MO Ostrov u Macochy
- 22 000,- Kč Českému zahrádkářskému svazu, ZO Ostrov u Macochy

Návrhy na poskytnutí dotací nad 50 000,- Kč jsou předloženy zastupitelstvu

- 60 000,-Kč Sbor dobrovolných hasičů Ostrov u Macochy
- 60 000,-Kč TJ Ostrov u Macochy, z.s.
- 80 000,-Kč Římskokatolická farnost Ostrov u Macochy

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 247/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

poskytnutí dotace: - ve výši 60 000,- Kč Sbor dobrovolných hasičů Ostrov u Macochy
- ve výši 60 000,- Kč TJ Ostrov u Macochy, z.s.
- ve výši 80 000,- Kč Římskokatolické farnosti Ostrov u Macochy

Hlasování č. 10:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 11 – Stanovení počtu členů Zastupitelstva městyse

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu je stanovení počtu členů zastupitelstva pro příští volební období 2022 – 2026. Návrh z rady je ten, že by zastupitelstvo mělo mít 15 členů. Je to zaběhlý systém, který funguje dlouhá léta dobře.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 248/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

schvaluje

počet členů Zastupitelstva ve volebním období 2022 – 2026 na 15 členů

Hlasování č. 11:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 12 – Zpráva o činnosti rady městyse

Usnesení z rady městyse jsou pravidelně zveřejňovaná a usnesení zastupitelé obdrželi před zasedáním zastupitelstva.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

Usnesení 249/XVI:

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady městyse Ostrov u Macochy od XV. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy

Hlasování č. 12:

pro: 12

proti: 0

zdržel se: 0

K bodu č. 13 – Dotazy, připomínky a podněty

Pan starosta

Rád bych řekl, co se událo za poslední čtvrtletí.

Pozemkové úpravy – bylo dokončeno nové rozmístění pozemků, proběhla lhůta k podání námitek, která byla ukončena tento týden. Byla podána jedna námitka, která by po poměrně dlouhém jednání měla být stažena zpět. Legislativní proces by pak měl pokračovat bez významnějších komplikací.

Územní plán – projektová dokumentace byla předána nám i Městu Blansko, kde byly zapracovány připomínky, které byly podány orgány státní správy. Veřejné projednání bude na začátku dubna, kde se k tomu budou moci opět vyjadřovat dotčené orgány a samozřejmě i občané.

Na základě toho jsme požádali Ministerstvo pro místní rozvoj o proplacení dotace na územní plán.

Největší akce, která nás čeká je výběrové řízení na dodavatele komunikace na ulici Sadová. Toto výběrové řízení je svým rozsahem tak velké, že se musí dělat jako podlimitní veřejná zakázka. Byly podány 4 nabídky. Nejnižší nabídku podala firma Strabag, jejichž majetky sahají až k ruskému oligarchovi, který je na seznamu zakázaných lidí v souvislosti s Ukrajinsko-Ruskou válkou. Reálně

hrozí, že v případě zisku dotace bychom na tyto dodavatele dotaci neobdrželi. Budu to konzultovat na Ministerstvu pro místní rozvoj a uvidíme, jak to dopadne. Další nabídka je asi o 1 milion Kč vyšší. Stavba bude zahájena v měsíci červenci, takže to nemusíme až tak uspěchat, ale nerad bych výběrové řízení opakoval. Tím, že je to v režimu podlimitní veřejné zakázky, tak výběrové řízení dělá subdodavatel, což stojí nějaké finanční prostředky a samozřejmě to i nějaký čas trvá.

Další akcí je sklad na Bělé, který se pomalu dokončuje, ještě jsou nutné nějaké dodělávky. Do poloviny letošního roku by to mělo být hotové.

Pan starosta otevřel diskusi.

Člen zastupitelstva pan Ing. Jiří Pernica

Chtěl bych upozornit na rozbitou lavičku u rybníka. Trčí z ní šrouby, mohl by se o to někdo zranit.

Další upozornění je na nahnutý smrk nad cestičkou za rybníkem.

Ještě mám několik věcí, které se týkají ulice Sadová. Elektrický rozvaděč, který dělali u Švrčinových – dostavěli pěknou bílou zídku Ytongem a nepoužili maltu, ale penu. Nevím, jestli je dobré to takto dostavět, když je to pohledově vidět?

Lidi si stěžují, že těžká technika jezdí spodní ulicí okolo pana Sedláka. Cesta už je rozpraskaná.

A ještě bych se chtěl zeptat, jestli máš nějakou informaci o tom, že tam proběhla nějaká kontrola a čištění kanalizace, v jakém je to stavu?

Pan starosta

Les, který je nad rybníkem není obecní, je Lesů ČR.

Na lavičku se podíváme, děkuji za upozornění.

Elektrický rozvaděč vlastní distribuční sítě. Připomenu to majitelům

Projíždění spodní ulicí mi hned obyvatelé hlásí a vždycky to musím řešit.

Kontrola kanalizace byla provedena po dohodě s Vodárenskou a.s. s tím, že jsme si upřesňovali rozsah opravy naší komunikace. Chtěl jsem, aby byla prohlédnuta dešťová kanalizace a splašková kanalizace. V případě, že by byly nutné dělat nějaké opravy, tak abychom je byli schopni udělat včas. Zatím jsem neviděl videa z této prohlídky, ale k mému překvapení mám informace, že je všechno v dobrém stavu. Byla kontrolována jen horní ulice.

Člen zastupitelstva pan Jaroslav Sedlák

Co naše ulice?

Pan starosta

Co se týká spodní ulice, tak tam jsme se okolo toho docela přeli s tím, že tam bude do budoucna potřeba kanalizaci opravit a při té příležitosti by se tam položila dešťová kanalizace. Toto bude v řešení v následujících letech.

Pan Jaroslav Sedlák

Plánuje se chodník u nového skladu na Bělé?

Pan starosta

Ne, pouze se bude dělat nájezd do skladu. Chodník je na druhé straně komunikace.

Pan Jaroslav Sedlák

Ještě bych se chtěl zeptat, jestli České dráhy s obcí projednali, že budou stavební materiál z Blanska odvážet přes Ostrov do Vysočan? Denně projede 90 nákladních aut po hlavní komunikaci. Cesta bude za chvíli zničená.

Pan starosta

Nikdo s námi nic neprojednával, což je pochopitelné. Je to krajská komunikace.

Jelikož nebyly žádné další připomínky ani dotazy, ukončil pan starosta zasedání a popřál všem přítomným pěkný zbytek večera.

Konec: 18:42 hodin.

Vyhotoveno dne: 18.3.2022

Zapsala: Hana Opatřilová

Starosta: Ing. Ondřej Hudec

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Martin Nippert

Mgr. Zdeňka Svobodová