

## ZÁPIS

### o průběhu XI. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy konaného dne 6.6.2025 v 18:00 hodin v klubovně hasičské zbrojnice.

---

#### **K bodu č. 1 – Zahájení**

Pan starosta Ing. Ondřej Hudec zahájil XI. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy v 18:00 hodin a všechny přivítal. Konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu se zákonem. Informace o konání Zastupitelstva jsou vyvěšeny na úřední desce úřadu městyse Ostrov u Macochy a v pozvánce, kterou zastupitelé obdrželi.

Přítomno je 11 členů zastupitelstva, jedná se o nadpoloviční většinu, takže zastupitelstvo je usnášení schopné. Později přijde pan Michal Horský.

Omluven je: Ing. Ivo Ambrož, Zdeněk Vašíček a Petr Novotný.

Zapisovatelka: Hana Opatřilová

Pan starosta navrhl jako sčítatele hlasů paní Hanu Florkovou. Jelikož nebyly vzneseny další návrhy a paní Florková souhlasila, navrhnul pan starosta usnesení.

#### **Usnesení 153/X:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy určuje Hanu Florkovou sčítatelkou hlasů při jednání XI. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 1:

**pro: 11**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

#### **K bodu č. 2 – Schválení programu**

Pan starosta uvedl, že všichni zastupitelé obdrželi program společně s pozvánkou na zasedání, program byl zveřejněn na webových stránkách obce a byl také vyvěšen na úřední desce městyse. Jelikož nebyly žádné připomínky ani doplňující návrhy, nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

V 18:05 se dostavil člen zastupitelstva pan Michal Horský.

#### **Usnesení 154/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

**schvaluje**

program XI. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

1. Zahájení, určení zapisovatele a sčítatele
2. Schválení programu
3. Schválení ověřovatelů zápisu
4. Pošta partner
5. Rozpočtová opatření č. 3 a 4
6. Plnění rozpočtu 1-4/2025
7. Závěrečný účet městyse Ostrov u Macochy za rok 2024
8. Schválení účetní závěrky městyse Ostrov u Macochy za rok 2024
9. Čerpání dotace na sociální služby
10. Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1762
11. Zřízení VB – přípojka NN – Lesá

12. Zřízení VB – přípojka NN – ul. Krasová
13. Zřízení VB – kabelové rozvody NN – výjezd z ul. Sadová
14. Svazek VaK – dodatek stanov
15. Dohoda o provedení práce se členem ZM
16. Zpráva o činnosti rady městyse
17. Dotazy, připomínky a podněty
18. Závěr

Hlasování č. 2:                      **pro: 12**                      **proti: 0**                      **zdržel se: 0**

### **K bodu č. 3 – Schválení ověřovatelů zápisu**

Pan starosta navrhl na ověřovatele zápisu Ing. Miroslava Bláhu a Ing. Jiřího Pernice.

Jelikož nebyly vzneseny další doplňující návrhy a navržení zastupitelé souhlasili, nechal pan starosta hlasovat o usnesení.

### **Usnesení 155/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

#### **určuje**

Ing. Miroslava Bláhu a Ing. Jiřího Pernice

ověřovateli zápisu z XI. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy.

Hlasování č. 3:                      **pro: 10**                      **proti: 0**                      **zdržel se: 2**  
Zdržel se Ing. Bláha a Ing. Pernica

### **K bodu č. 4. – Pošta partner**

Pan starosta

Česká pošta, s.p. oznámila naší obci záměr převést pobočku pošty do programu „Pošta partner“, kdy provoz pobočky zajišťuje smluvní partner za úplatu.

Předám slovo zástupci pošty, kterého tímto vítám.

Zástupce Pošty partner pan Michal Pastucha

Na úvod bych Vám řekl několik informací, a když budete mít nějaké dotazy, neváhejte se zeptat.

Česká pošta aktuálně prochází transformací. Transformace je nutná. Důvodem transformace je to, že kvůli digitalizaci jsme se dostali do stavu, kdy je vyšší procento lidí v Česku, kteří poštu vůbec nepotřebují než lidí, kteří ji vyloženě potřebují. Proto pošta přistoupila k této transformaci. Jedním z mnoha pilířů je i projekt Pošty partner, který se zaměřuje na venkovskou síť. V nejdělejší případě bude venkovská síť pokryta pobočkami Pošty partner. Netýká se to pouze venkovských poboček, protože realizujeme pobočky i ve městech. Samotná Pošta partner pro klienta a zákazníka pobočky znamená to stejné, jako Česká pošta. Na pobočce jsou poskytovány stejné základní služby. Rozdíl je v provozovateli kamenné pobočky. Českou poštu v režimu Pošty partner provozuje samospráva nebo soukromý subjekt. Tento subjekt musí dodržovat nařízení o poštovních službách, musí tedy dodržovat to stejné, co stávající pobočka. Provozovatel na sebe bere závazek, že musí zaměstnat zaškoleného pracovníka, zvládajícího práci za poštovní přepážkou a dále platit nájem, případně energie. To jsou závazky, které na sebe přebírá provozovatel. Česká pošta má nad pobočkou stále kontrolu, stále pobočka spadá pod oblastní poštu, která zajišťuje návoz, svoz, vybavení tiskopisy, financemi atd. Stále tam je spolupráce a Česká pošta má jakousi kontrolu, má i právo okamžitě vypovědět provozovateli smlouvu, pokud s ním není spokojena, nebo pokud

dochází k zásadním pochybením. Kdyby došlo k takové situaci, tak to Česká pošta krizově řeší buď stylem nacházení nového provozovatele, případně zajistí provoz sama. Je to nejhorší scénář, který se již stal, ale nestává se často. Tolik k fungování projektu Pošty partner.

Primární nabídka vždycky jde za samosprávou. Pokud nemá samospráva zájem provozovat Poštu partner, tak Česká pošta hledá z řad soukromých subjektů vhodného provozovatele. Po zkušenostech hledáme nejvhodnějšího uchazeče, aby provoz byl stoprocentní a zákazník nepoznal rozdíl. Dbáme na dlouhodobou spolupráci. Již to mohu říci, možná i pan starosta se zmínil, že již máme jednu zájemkyni, která by pobočku chtěla provozovat. Pokud by to dopadlo tak, že by se ta paní stala provozovatelkou pobočky, tak s ní máme dlouholetou zkušenost. Již provozuje pobočku v Rozstání a to od roku 2018. Máme tedy ověřeného provozovatele, který má zájem. Každopádně není dáno, že musí být provozovatelem ona. V případě, že hledáme zájemce z řad soukromých subjektů, musíme vyvěsit výzvu, minimálně na dveře pošty, že pro tuto pobočku hledáme provozovatele. Pokud by se přihlásil kdokoliv další, třeba nějaký podnikatel, který by si to chtěl přidat ke své činnosti apod., tak ho zahrneme do výběrového řízení. Výběrové řízení by probíhalo tak, že bych se musel znovu spojit s panem starostou a společně prodiskutovat, kdo by byl nejvhodnější kandidát. Za nás je hlavním kritériem zkušenost s provozem a perspektiva toho, že provoz bude fungovat. Zcela nerad oslovuji nového partnera, který vůbec neví, o co jde a třeba si to chce dát do potravin, do hospody... Touto cestou jdu velmi nerad a snažím se vždycky, když zřizuji Poštu partner, tam mít opravdu poštu s maximálně nějakým doplňkovým prodejem. Toto splňuje samospráva a třeba i ta zájemkyně, o které jsem mluvil.

Pan starosta

Jen bych doplnil, že v současnosti pošta funguje 26 hodin týdně, minimálním předpokladem, aby poštovní služby byly zajišťovány Poštou partner je 15 hodin týdně.

Zástupce Pošty Partner

Děkuji za doplnění, to je dané, že provozovatel nemůže jít níže, jak 15 hodin týdně. Není to striktně dané, může mít otevřeno více hodin. Budoucí provozovatel může mít provoz 3 hodiny denně. Tady je výhodou soukromého provozovatele, že se s ním, jako samospráva, můžete individuálně domlouvat. Nezmínil jsem ještě jednu zásadní věc, a to jsou odměny provozovateli, který v roce 2026 dostane od České pošty 20.000,-Kč měsíčně na provoz pobočky. Z toho musí zaplatit pracovníka, odvody, energie, musí tam být placeno pojištění, protože pobočka je vybavena nějakým majetkem. Drobná položka je telefonní spojení, musí mít svůj telefon, na který se může klient dovolat. Z těch 20.000,-Kč by měl toto všechno zaplatit. Jsme opravdu na hraně a možná i za hranou. Proto je tady velice důležitá případná spolupráce s obcí. Navazuji na minimálních 15 hodin týdně. Vy si můžete říci, že chcete zachovat hodiny, které měla pošta doposud, to je na domluvě s provozovatelem a my už to jen akceptujeme.

Pan starosta

Prostory pošty jsou ve vlastnictví obce, my je pronajímáme zhruba za 8.000,-Kč ročně. Je to včetně tepla, elektřinu si v tuto chvíli pošta platí sama. Z grafu, který nám zástupce Pošty partner předložil je zřejmé, že návštěvnost pošty poklesla až o 20% za jediný kalendářní rok.

Zástupce Pošty partner

Je to znatelné v celé republice, že pokles je 10 až 15%. Důvod jsem na začátku zmínil a ten se bohužel nezmění. Součástí transformace je, že se poštám mají přidávat další služby státu. Spolupráce s Úřadem práce apod. Včera byla konference v Praze a tam pan Rakušan řekl, že Českou poštu již nelze vnímat jako podnik, ale jako platformu pro služby státu. Podnik se tak celý mění a překopává. Zatím máme 2900 poboček v Česku, což je v Evropské unii nejhustší síť poskytování poštovních služeb. Tam také zaznělo, že žádnou pobočku již Česká pošta nechce zavírat. Součástí toho plánu je i zřizování Pošt partner, které České poště ušetří finance a umožní jí zachovat síť.

Pan starosta

My jsme to již na radě probírali a dlouholetí zastupitelé ví, že tuto otázku otevíráme po nějakých sedmi, osmi letech podruhé. Již jednou tady tato nabídka byla, samozřejmě za jiných podmínek. Tehdy zastupitelstvo nechtělo, aby obec převzala Poštu partner. Vzhledem k tomu, že pan zástupce Pošty partner říkal, že má zájemce o tuto službu, tak bych to i já osobně nechal na zajištění soukromou osobou.

Zástupce Pošty partner

Lidé mají největší obavy z toho, když soukromá osoba převezme poštu, že když potom ten soukromník spolupráci ukončí, tak se pošta zavře. Opravdu tam, kde jsou nyní poskytovány služby, musí být dále poskytovány poštovní služby. Vy spadáte do režimu tzv. povinných Pošt partner. Pak jsou i nepovinné a ty mají povinnou jen 10 hodinovou otevírací dobu. Pokud by u vás provozovatel skončil a my nikoho jiného nenašli, tak Česká pošta musí zajistit poskytování poštovních služeb. Toto bývá nejčastější obava lidí.

Pan starosta

Na druhou stranu je potřeba si uvědomit, že otevírací doba nebude stejná, jak dnes. Vychází to na 3 hodiny denně, což není tolik.

Zástupce Pošty partner

To je také na domluvě s novou provozovatelkou. Nejvhodnější otevírací dobu je možné s ní prodiskutovat. Vy, jako obec budete zapojení. Chci, aby byla dobrá spolupráce, abyste byli rádi, že tady ta Pošta partner je.

Členka zastupitelstva sl. Kateřina Reková

Převedení na Poštu partner by se týkalo již tohoto roku?

Zástupce Pošty partner

Ano, předpoklad je od října tohoto roku.

Člen zastupitelstva pan Ing. Ján Gajdošík

Pokud to nyní neodsouhlasíme, tak byste poštu vedli ve vlastní režii i bez souhlasu?

Pan starosta

V tuto chvíli jsou jen dvě varianty. Buď to to převezmeme my, jako obec, nebo to převezme soukromý zájemce. Jiná varianta není.

Člen zastupitelstva pan Jaromír Tejkal

To je tedy rozhodnuté, že to bude Pošta partner?

Zástupce Pošty partner

Ano. Může nastat situace, kdy obec nebude chtít provozovat poštu, já vyvěším záměr, ozve se i někdo jiný, než současná zájemkyně a my s tím musíme pracovat dál. Chceme, aby poštovní služby byly zachovány, i když by o Poštu partner neměl nikdo zájem.

Pan Jaromír Tejkal

Když by to převzala obec, tak se bude muset podílet na placení nákladů?

Pan starosta

Když by to vzala obec, tak jediná příjmová položka je 20.000,-Kč. Tím bychom platili výplatu zaměstnankyně. Ostatní výdaje by šly z našeho rozpočtu.

Zástupce Pošty partner

Pokud obce přebírají Poštu partner, tak to je jen ve chvíli, kdy mají pracovníka na poloviční úvazek, který si plní svou agendu a poštovní služby by dělal na druhý poloviční úvazek. Některé obce tuto nabídku vyloženě vítají, že se pošta bude podílet na platu pracovníka. Určitě to ale není tak, že si obce musí převzít Poštu partner, že by jinak poštovní služby v obci končily. Hledáme pořád nejvhodnější řešení, aby se služby zachovaly.

Člen zastupitelstva pan Ing. Miroslav Bláha

U otevírací doby, je tam nějaká podmínka, že třeba jednou týdně musí být pošta otevřena odpoledne? Nebo je to na provozovateli?

Zástupce Pošty partner

Vyloženě v podmínkách to není. Ale vždy se domlouváme a chceme, aby minimálně dva dny v týdnu bylo odpoledne otevřeno. My chceme, aby služby zůstaly v současných prostorách a vy, jako nájemce si můžete do podmínky nájmu dát zachování určitých odpoledních otevíracích hodin.

Pan Ing. Ján Gajdošík

Časově ale půjdeme dolů?

Zástupce Pošty partner

Minimum je 15 hodin týdně, ale to by byl i provozovatel proti sobě, protože by občané využívali raději pošty v okolí, kde je otevřeno, když oni potřebují. Tím by se provozovatel ubíral na transakční odměně, kdy paušál vypočítáváme na každý rok zvlášť a je závislý na výši transakcí. Pokud by snížil otevírací dobu skoro o polovinu, tak mu může chodit o polovinu méně lidí. Než k realizaci dojde, tak budeme s panem starostou a novým provozovatelem ladit i otevírací dobu.

Člen zastupitelstva pan Ferdinand Zouhar

Dovolím si jako pamětník, když před osmi lety jsme tady měli paní magistru, která o Poště partner také hovořila, tak se od té doby nezměnilo nic, jen se na poště všechno zdražilo. V té době byla nabídka jen pro obec, aby provozovala Poštu partner, s čímž jsme nesouhlasili. Ani dnes nesouhlasím s tím, aby to obec přebírala. Soukromý zájemce – budiž. Fakt je ten, že nás, jako obec čeká placení nepedagogických pracovníků ve škole. Dřív, když chtěl pan ředitel dát nějaké odměny, tak na to měl fondy. Dnes jim nedá nic, čeká to obce. Všechno se převádí na obce a je všechno dražší. Takže já souhlasím s tím, že my Poštu partner nebudeme provozovat. Fakt je ale ten, že pošta fungovat musí. Jsme obec, která má přes 1.000 obyvatel. Že na poštu chodí čím dál méně lidí? Když noviny místo 50 haléřů stojí 30,-Kč, kolik stojí poštovní známka? Proto tam lidi nechodí a využíváme elektronickou cestu získání informací, zasílání dopisů, placení... Dřív tady fungovala jedna pošťáčka, říkali jsme jí večerníček, a všechno zvládla sama. Nosila balíky a poštu třeba do večera. Dnes jezdí 2 pošťáčky autem, jezdí i pro jiné obce. To je potřeba všechno zvážit. Toto se promítá do podniku pošty, to nás nezachrání žádný ministr. Od té doby, co jsme to před osmi roky projednávali se nezměnilo nic, jen ceny. Já, jako zastupitel souhlasím s tím, že to bude dělat někdo jiný než obec.

Zástupce Pošty partner

Popsal jste, jak pošta vypadala dřív, byly to pěkné časy, ale tehdy byla pošta opravdu potřeba. Dnes, když se zeptáte osmnáctiletého člověka, tak Vám řekne, že na poště v životě nebyl. Vývoj je takový a ani ceny, které jste zmiňoval. Když by známka stála třeba 5 Kč, tak to stejně nebude nikdo posílat. To je realita, které neutečeme. Naprosto rozumíme tomu, že obce mají svoji agendu a nemohou se zabývat ještě něčím dalším.

## **Usnesení 156/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

### **nesouhlasí**

s převzetím provozu Pošty partner obcí

Hlasování č. 4:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

Zástupce Pošty partner

Nyní bude následovat výzva, která musí být vyvěšena měsíc na dveřích pošty. Po měsíci budeme se zájemkyní podepisovat smlouvu, takže se ještě s panem starostou setkáme.

### **K bodu č. 5 – Rozpočtová opatření č. 3 a 4**

Pan starosta

Rozpočtové opatření č. 3 bylo schváleno radou městyse 28.3.2025

Příjmy celkem zvýšeny o 1.493.600,-Kč

1.485.300,-Kč – Přijaté dotace na veřejné osvětlení, které se v současnosti realizuje

8.300,-Kč – Komunální služby a územní rozvoj (věcné břemeno)

Výdaje celkem zvýšeny o 1.493.600,-Kč

1.485.300,-Kč – Veřejné osvětlení

8.300,-Kč – Místní správa

V rámci financování jsme povýšili jak příjmy, tak výdaje:

- příjmy 15.000.000,-Kč

-výdaje 15.000.000,-Kč

To je z toho důvodu, že nám v březnu skončil termínovaný vklad u Komerční banky, který jsme v minulém roce schválili a přeposlali. Automaticky nám byly peníze z termínovaného vkladu vráceny na náš účet a my jsme pak zřídili nový termínovaný vklad. Je to obrovská částka, ale v podstatě se jednalo o jednoduchou transakci.

Rozpočtové opatření č. 4 bylo schváleno radou městyse 28.4.2025

Příjmy zvýšeny o 271.300,-Kč

-22.300,-Kč – Nižší příjmy z daně právnických osob za obec (Nám jsou daně odpuštěny, takže my je na jedné straně zaplatíme a na druhé straně nám je vrátí. Proto je tato položka na straně příjmů i výdajů)

240.000,-Kč – Dotace z JMK na projektovou dokumentaci na cyklostezku od Balcarky podél silnice směrem pod Vilémovskou

53.600,-Kč – Navýšení za úroky

Výdaje zvýšeny o 271.300,-Kč

155.000,-Kč – Ostatní záležitosti pozem, komunikací (cyklostezka)

40.000,-Kč – Zachování a obnova hodnot MK (úhrada realizovaných křížů)

50.000,-Kč – Ost. sportovní činnost (navýšení dotace pro TJ)

40.000,-Kč – Požární ochrana (navýšení dotace pro SDH)

-22.300,-Kč – Ostatní finanční operace

8.600,-Kč – Ostatní činnosti jinde nezařazené (vratka dotace JSDH)

Financování nebylo změněno.

Jelikož nebyly žádné další dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

### **Usnesení 157/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

#### **bere na vědomí**

rozpočtová opatření č. 3 a 4 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 5:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

### **K bodu č. 6 – Plnění rozpočtu 1-4/2025**

Pan starosta

Zastupitelé podkladové materiály obdrželi.

Daňové příjmy jsou v zásadě na třetině roku, úplně nesouhlasí daně z příjmů právnických osob, kdy v jedné třetině určitě nejsme. Když jsem to porovnával s minulým rokem, tak tam to bylo podobné. V prvních měsících se příjmy neplnily úplně dobře, ale na konci roku se to zrychlilo. Takže bychom mohli mít daňové příjmy stejné, jak je máme narozpočtované.

Co se týká výdajů, tak tam jsou v zásadě jen provozní výdaje. Jediné, co se hradilo mimo provozních výdajů a dotací byla úhrada křížů. Žádná investice se v tomto období nefinancovala.

Výdaje 7.349.000,-Kč

Příjmy: 11.807.000,-Kč

Uspořený rozdíl za první čtyři měsíce je 4,5 mil. Kč. Musíme na druhou stranu vnímat, že jsme dostali v dotacích 1,8 mil. Kč.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

### **Usnesení 158/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

#### **bere na vědomí**

plnění rozpočtu městyse za období 1-4/2025

Hlasování č. 6:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

### **K bodu č. 7 – Závěrečný účet městyse Ostrov u Macochy za rok 2024**

Pan starosta

V souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění byl vypracován a je předložen ke schválení Závěrečný účet městyse za rok 2024.

Návrh byl řádně zveřejněn na úřední desce městyse.

Zastupitelé obdrželi návrh závěrečného účtu, zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření a výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu vše vztahující se ke kalendářnímu roku 2024.

Příjmy po konsolidaci 34.548.315,01 Kč

Výdaje po konsolidaci 32.381.938,88 Kč

Financování ve výši -2.166.331,13 – to znamená, že na konci roku jsme měli o tuto částku více než na jeho začátku.

Výdaje:

Na základní škole jsme profinancovali 20.647.000,-Kč. Je to obrovská částka a je to hlavně z toho důvodu, že se realizovala školní kuchyně a dvě učebny. Dotaci na kuchyň ještě stále nemáme proplacenou. Měla by být proplacena během letních prázdnin, což je 7 mil. Kč, které nám přijdou do rozpočtu. Tímto chci říci, že úspora na konci roku by byla výrazně vyšší než 2 mil. Kč, kdyby se to profinancovalo už v rámci minulého kalendářního roku.

Ostatní výdaje byly nízké, protože v minulém roce jsme měli většinu výdajů do školy, kde se

připravovaly další projekty.  
Na konci roku bylo na účtech celkem 21.700.000,-Kč.

Součástí závěrečného účtu je i zpráva o závěrečném přezkoumání hospodaření, které proběhlo na začátku roku. Výsledek byl bez chyb a nedostatků.

### **Usnesení 159/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

#### **souhlasí**

s celoročním hospodařením a finančním vypořádáním městyse Ostrov u Macochy za rok 2024, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2024 bez výhrad

#### **schvaluje**

Závěrečný účet městyse Ostrov u Macochy za rok 2024:

- s celkovými příjmy po konsolidaci ve výši 34.548.315,01 Kč
- s celkovými výdaji po konsolidaci ve výši 32.381.938,88 Kč
- s financováním ve výši -2.166.331,13 Kč

podle předloženého materiálu

Hlasování č. 7:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

### **K bodu č. 8 – Schválení účetní závěrky městyse Ostrov u Macochy za rok 2024**

Pan starosta

Podobně jako v předchozím bodě je předložena ke schválení účetní závěrka za rok 2024. Zastupitelé v materiálech obdrželi podklady pro tento bod programu obsahující přílohu, rozvahu a výkaz zisku a ztrát, inventarizační zprávu, vše vztahující se ke kalendářnímu roku 2024.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

### **Usnesení 160/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

#### **schvaluje**

účetní závěrku městyse Ostrov u Macochy za rok 2024 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 8:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

### **K bodu č. 9 – Čerpání dotace na sociální služby**

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu je informace o čerpání dotací na sociální služby v roce 2024.

V minulém roce byly Městu Blansko, které tyto služby zřizuje, schváleny dotace na sociální služby ve výši 244.500,-Kč. Z toho 49.500 na služby sociální prevence a 195.000,-Kč na služby sociální péče. Město Blansko nám zaslalo zprávu o nakládání s prostředky, kterou obdrželi i zastupitelé. Občané naší obce tyto služby využívají takto:

Odborné poradenství Města Blanska využil 1 občan, hnutí humanitární pomoci, denní stacionář 1 občan, unie neslyšících, poradenství 1 občan, pečovatelská služba Českého červeného kříže 2 občané, charita v rámci odborného poradenství – 5 občanů, pečovatelská služba 8 občanů a terapeutické dílny 1 občan.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

**Usnesení 161/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

**bere na vědomí**

informaci o čerpání dotace na sociální služby

Hlasování č. 9:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

**K bodu č. 10 – Zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1762**

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu je zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1762.

Pan starosta ukázal pozemek na mapce.

Pokud s tímto prodejem budeme souhlasit, zveřejníme záměr prodeje. Zájemce si pak začne zpracovávat geometrický plán, aby prodej mohl proběhnout.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

**Usnesení 162/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

**schvaluje**

zveřejnění záměru prodeje části pozemku p.č. 1762 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 10:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

**K bodu č. 11 – Zřízení VB – přípojka NN - Lesá**

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu je zřízení věcného břemene na obecním pozemku ve prospěch provozovatele sítě nízkého napětí – firmy EG.D, a.s. V rámci smlouvy o smlouvě budoucí jsme zřízení věcného břemene již schvalovali. Týká se to všech následujících třech bodů. Stavby se realizovaly, udělal se geometrický plán. V rámci této smlouvy bude věcné břemeno vneseno na katastr nemovitostí.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

**Usnesení 163/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou EG. D, a.s. na pozemku p.č. 1684/1 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 11:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

**K bodu č. 12 – přípojka NN – ul Krasová**

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu je zřízení věcného břemene na obecním pozemku ve prospěch provozovatele sítě nízkého napětí – firmy EG.D, a.s.

Tato stavba nám bude částečně zasahovat do stavby naší cyklostezky.

Pan starosta ukázal místo na mapce a vysvětlil, kudy povede cyklostezka a kudy bude nataženo

vedení.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

**Usnesení 164/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s. na pozemku p.č. 3858 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 12:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

**K bodu č. 13 – Zřízení VB – kabelové rozvody NN – výjezd z ul. Sadová**

Pan starosta

Předmětem tohoto bodu programu je zřízení věcného břemene na obecním pozemku ve prospěch provozovatele sítě nízkého napětí – firmy EG.D, a.s.

Pan starosta ukázal místo na mapce.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

**Usnesení 165/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

**schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou EG.D, a.s. na pozemku p.č. 1669/13, 1682/1, 1741/1, 1741/2 podle předloženého materiálu

Hlasování č. 13:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

**K bodu č. 14 – Svazek VaK – dodatek stanov**

Pan starosta

Dodatek stanov zastupitelé obdrželi.

Předsednictvo svazku navrhuje jednotlivým členům změnu stanov podle podkladových materiálů. Je to kosmetická změna. Je osloveno všech 80 obcí, aby tuto změnu odsouhlasily. Pak by znění stanov bylo v souladu s platnou legislativou. V tuto chvíli je svazek blokován tím, že když by chtěl změnit stanov a jednalo se o něco důležitého, co by spěchalo, tak to musí schválit všechny obce v zastupitelstvech. Poté, co tato změna nastane budou stačit dvě třetiny členů svazku na změnu stanov.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

**Usnesení 166/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

**schvaluje**

dodatek č. 1/2025 ke Stanovám „Svazku vodovodů a kanalizací“ měst a obcí, se sídlem 17. listopadu 138/14, 680 01 Boskovice, IČO: 49468952 podle předloženého materiálu

**pověřuje**

Ing. Ondřeje Hudce, starostu, potvrzením na VH „Svazku vodovodů a kanalizací“ měst a obcí

Hlasování č. 14:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

**K bodu č. 15 – Dohoda o provedení práce se členem ZM**

Pan starosta

Zastupitelé obdrželi návrh dohody o provedení práce se členem zastupitelstva panem Zouharem Ferdinandem za účelem výběru místních poplatků za stánky v době konání hodů.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

**Usnesení 167/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

**schvaluje**

dohodu o provedení práce podle předloženého materiálu

Hlasování č. 15:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

**K bodu č. 16 – Zpráva o činnosti rady městyse**

Pan starosta

Usnesení z rady městyse jsou pravidelně vyvěšována na úřední desce.

V radě jsme schvalovali dvě výběrová řízení na fotovoltaiku na úřad městyse. Jedna výběrovka byla na fotovoltaiku s bateriovým úložištěm. Druhá se týkala stejného projektu, ale trochu jiného typu práce, a to bylo tepelné čerpadlo. Obě výběrovky proběhly a schvalovali jsme je dvakrát a dvakrát jsme je zrušili, protože jednou nastala změna zákona o zadávání veřejných zakázek, takže jsme to ani nevyhlásili. Podruhé nám nedošly nabídky, které by byly akceptovatelné, takže jsme to opět zrušili. Snížili jsme okruh potencionálních uchazečů a znovu vypsalí výběrové řízení, které konečně proběhlo. Obě nabídky, které přišly se dají hodnotit. Smlouva by měla být uzavřena během 14 dní.

Jelikož nebyly žádné dotazy ani připomínky, navrhnul pan starosta usnesení.

**Usnesení 168/XI:**

Zastupitelstvo městyse Ostrov u Macochy

**bere na vědomí**

zprávu o činnosti Rady městyse Ostrov u Macochy od X. zasedání Zastupitelstva městyse Ostrov u Macochy

Hlasování č. 16:

**pro: 12**

**proti: 0**

**zdržel se: 0**

**K bodu č. 17 – Dotazy, připomínky a podněty**

Pan starosta

Probíhá realizace rekonstrukce veřejného osvětlení. Celkem to bude stát zhruba 3 mil. Kč, 50% je dotace. Nové osvětlení probíhá s drobnými stížnostmi i pochvalami od občanů. Mně osobně se to líbí. Kvalita osvětlení hlavních cest je významně lepší než doposud. Vedlejší efekt, který je důležitý je ten, že můžeme uspořit až 80% elektrické energie. Ročně to je přes 200.000,-Kč. Prostá návratnost bude okolo sedmi let.

Dokončily se tři křiže v okolí obce, stály asi 726.000,- Kč. Máme zažádáno o proplacení dotace 511.000,-Kč a z JMK jsme na to získali dalších 46.000,-Kč.

U kuchyně ve škole nám schválili změnové hlášení, tak máme konečně zažádáno o proplacení dotace 7 mil. Kč.

Z Jihomoravského kraje nám zatím schválili 5 dotací. 240 tis. Kč na cyklostezku, na vybavení jednotky SDH 100 tis. Kč, na veřejnou zeleň 60 tis. Kč – to jsou zavlažovací vaky ke stromům a

potom to budou arboristické práce. Dále je schválená dotace na restaurování sochy Jana Nepomuckého 67 tis. Kč, celkem by to mělo stát necelých 200 tis. Kč, takže 140 tis. Kč zaplatíme my. Už by měly být všechny památky v dobrém stavu. O dotaci na tři kříže v okolí obce jsem již mluvil 46 tis. Kč a poslední dotace na informační centrum 35 tis. Kč. To jsou drobnější věci, v porovnání s čistírnou odpadních vod (dále ČOV). V předsednictvu svazku se bude v pondělí schvalovat dotace z Jihomoravského kraje, kterou nám schválili ve výši 10.300.000,-Kč. V součtu všechny dotace, které máme na tuto stavbu to dělá 42 mil. Kč. Z 55 mil. Kč je to slušná cifra. Ušetříme tak o hodně více, než jsem si myslel a budeme díky tomu moci peníze vynaložit jiným směrem. Když si to spočítáme, máme 22 mil. Kč na začátku roku, v letošním roce určitě ušetříme, protože nám dojdou dotace a my neproplatíme 15 mil. Kč na ČOV, které máme v rozpočtu. Za to období podle mě utratíme za ČOV nejvíce 5 mil. Kč, protože ČOV bude předaná a zahájí se stavba někdy na začátku prázdnin.

Na konci roku, si myslím, že budeme mít okolo 30 mil. Kč na účtu a budeme mít z poloviny zaplacenou ČOV, pokud tam nebudou zásadní vícepráce. Určitě bych chtěl rozběhnout a vysoutěžit dodavatele na zasíťování pozemků na Končínách, abychom to v příštím roce mohli realizovat a současně i část pozemků mohli prodat. Kvůli přípravě ČOV jsme se poslední 3 roky nevěnovali rekonstrukcím komunikací, tak si myslím, že bylo vhodné nějakou komunikaci zrekonstruovat. V tuto chvíli máme povolené a projekty připravené na dvě stavby. Jedna je Pod humny, druhá okolo doliny. Osobně bych preferoval cestu Pod humny, která je více využívaná a nejsou tam další problémy, které jsou okolo doliny. Okolo doliny je zásadní problém, že je tam starý vodovod a tam si nejsem jistý, jestli by se na svazku podařilo zařadit opravu vodovodu tak, aby se to stihlo v příštím roce. Šel bych tedy nejdříve na komunikaci Pod humny. Na rok 2027 by bylo naplánováno, v rámci plánu obnovy svazku, opravit vodovod okolo doliny. Cena komunikace v tehdejšímu projektu, který máme 7-8 let naprojektovaný byla 4,5 mil. Kč. Vzhledem k inflaci to nyní bude 7-8 mil. Kč. Podobně to bude stát i Pod humny. Je to o tom, jak se domluvíme v zastupitelstvu.

Člena zastupitelstva paní Mgr. Eva Kalová

Já bych se přimlouvala k opravě komunikace k bytovkám, tam je to tragédie.

Pan starosta

K bytovkám je to tragédie a ještě 1-2 roky to musí vydržet, dokud se neudělají komunikace v rozvojové lokalitě. Součástí rozvojové lokality je i cesta okolo bytovek až k silnici.

Paní Mgr. Eva Kalová

Aspoň zadělat ty díry, už se jezdí i v zeleni.

Pan starosta

Díry můžeme studenou směsí provizorně zaházet. To není problém.

Větší rekonstrukci vidím až na rok 2027.

Rozvojová lokalita se bude muset etapizovat. Nejdříve se udělá rozvojová lokalita a přístupové cesty se budou dělat, až to bude hotové.

Členka zastupitelstva paní Mgr. Jarmila Krbečková

Od občanů slyším stížnosti na špinavé jezírko před úřadem.

Pan starosta

Ano, budeme měnit čerpadlo, které přestalo fungovat. Dáme to do pořádku.

Jelikož nebyly žádné další dotazy, předal pan starosta slovo přítomnému panu řediteli školy Mgr. Karlu Hasoňovi, PH.D., který okomentoval prezentaci ze školních akcí.

Po prezentaci pana ředitele ukončil pan starosta zasedání a popřál všem příjemný zbytek večera.

Konec: 19:20 hodin

Vyhotoveno dne: 10.5.2025

Zapsala: Hana Opatřilová .....

Starosta: Ing. Ondřej Hudec .....

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Pernica .....

Ing. Miroslav Bláha .....